

Legende

- gepl. Ausbaugrenze
- vorh. Asphaltfläche
- vorh. Pflasterfläche
- vorh. Grünfläche
- gepl. Asphaltfläche (37m²) gemäß LV-Position 01.02.07.02, 01.02.07.03 & 01.02.07.04
- gepl. Pflasterfläche (1160 m²), VIASTON 24/16/8 cm, braun-schwarz gemäß LV-Position 01.02.06.17
- gepl. Pflasterfläche (115 m²), VIASTON 24/16/8 cm, anthrazit gemäß LV-Position 01.02.06.18
- gepl. Pflasterfläche (125 m²), Betonsteinpflaster 20/10/8 cm, rot gemäß LV-Position 01.02.06.19
- gepl. Grünfläche (27m²)
- gepl. Schrägstein mit Nullabsenkung (81 Stk), R15x22x20cm, grau gemäß LV-Position 01.02.06.13
- gepl. Rundbordstein (25m), R15x22x100cm, r=2cm, grau gemäß LV-Position 01.02.06.06
- Übergangsstein vom H15/30/100 auf R15/22/100 r=2cm, 2-teilig gemäß LV-Position 01.02.06.10
- gepl. Straßenablauf 30x50cm, Schlitzweite 16mm gemäß LV-Position 01.02.06.05
- vorh. Leuchte (neue Beleuchtungsplanung durch Lokalwerke)
- vorh. Geländehöhe
- gepl. Endausbauhöhe

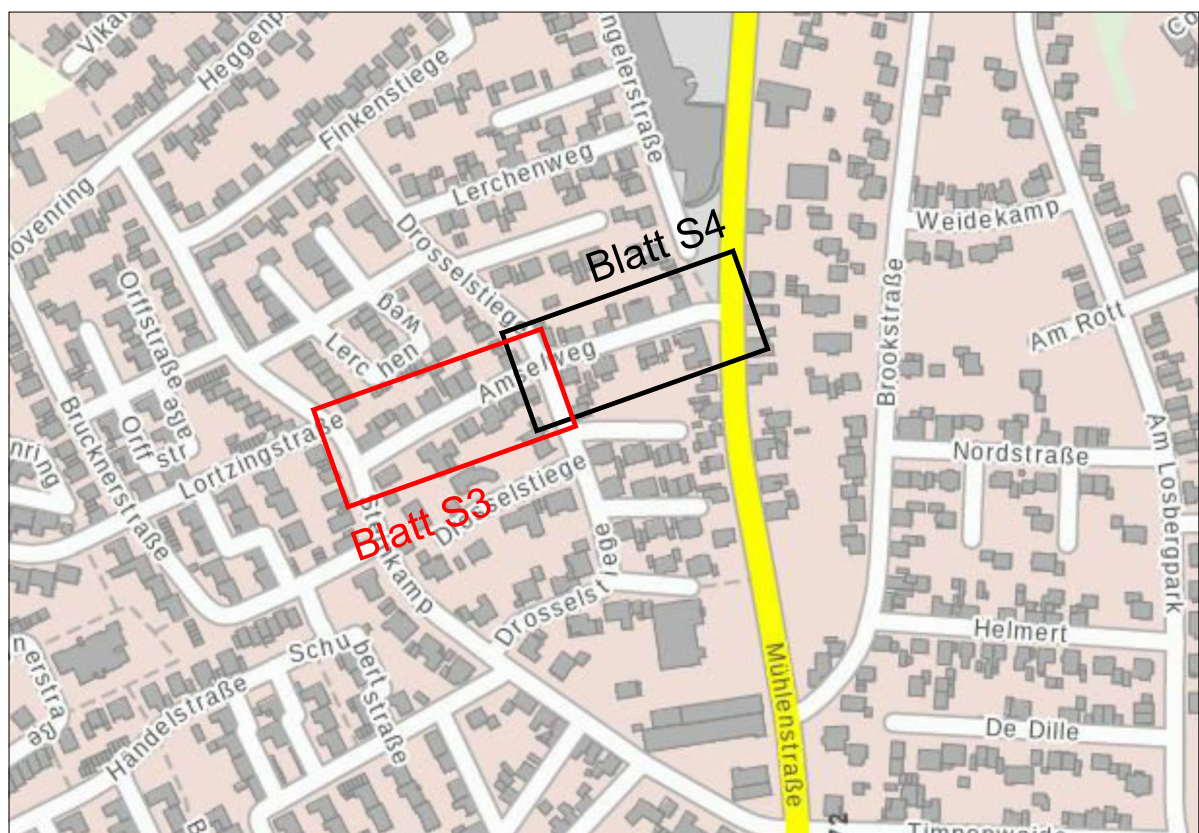
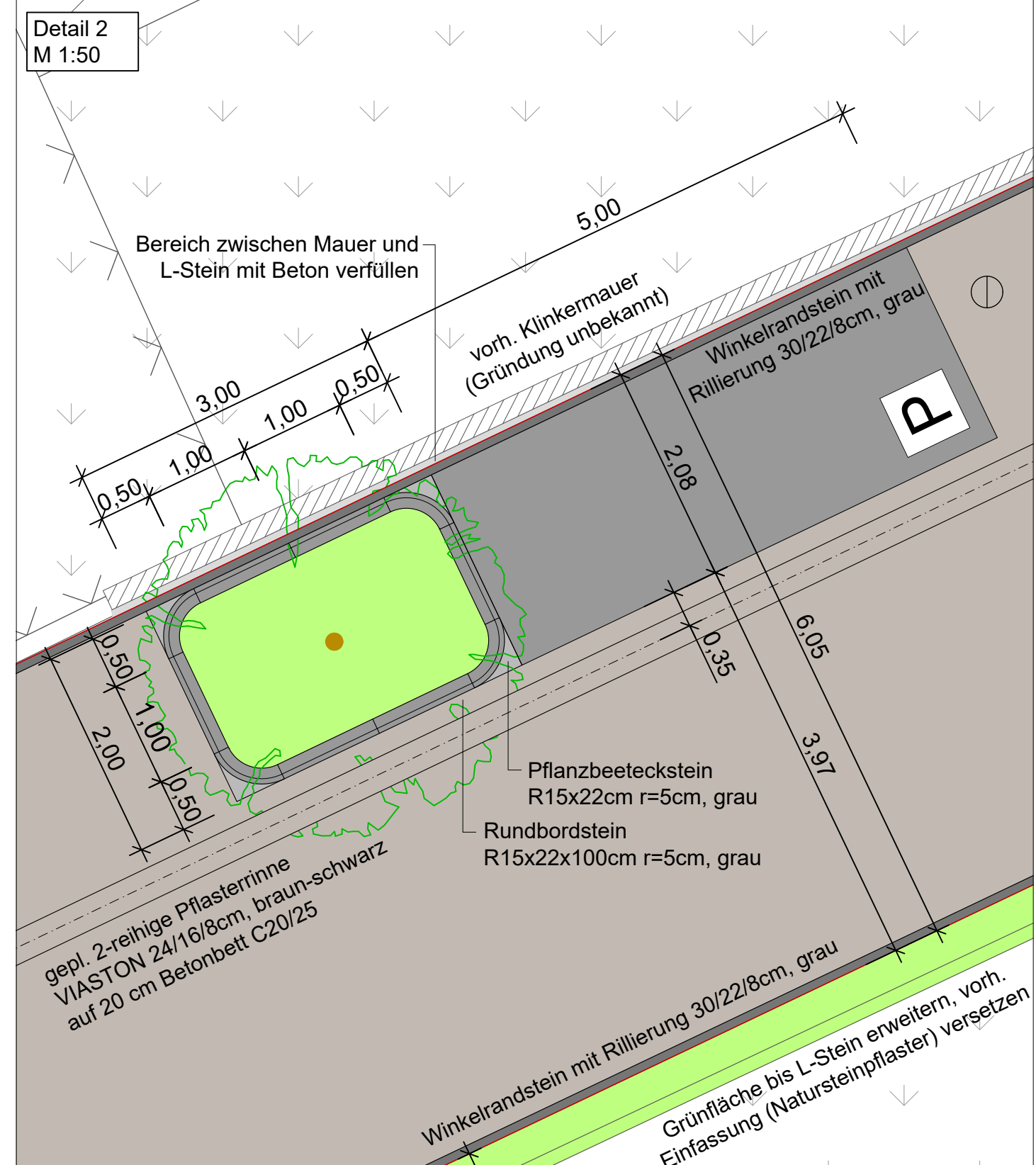
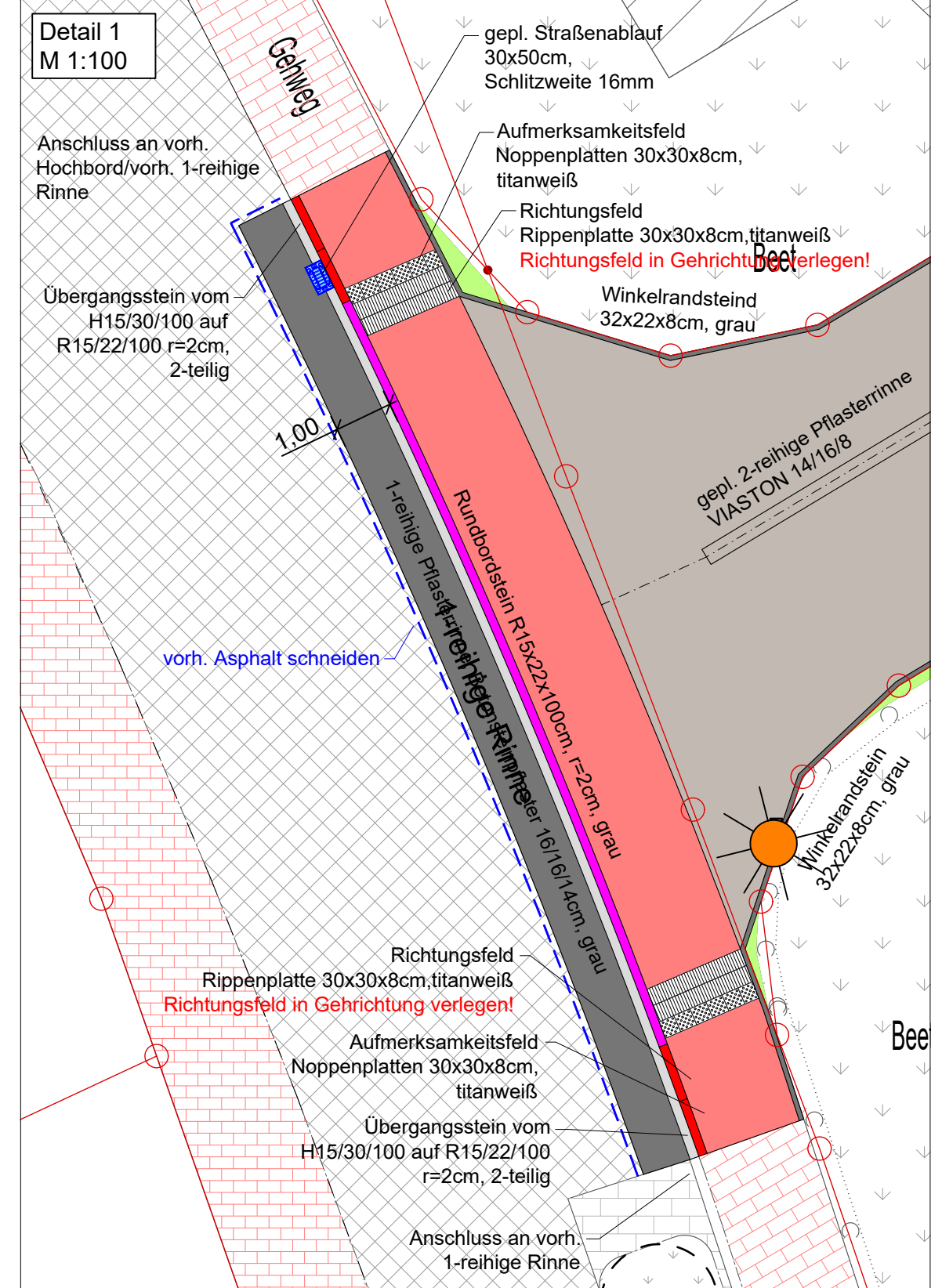
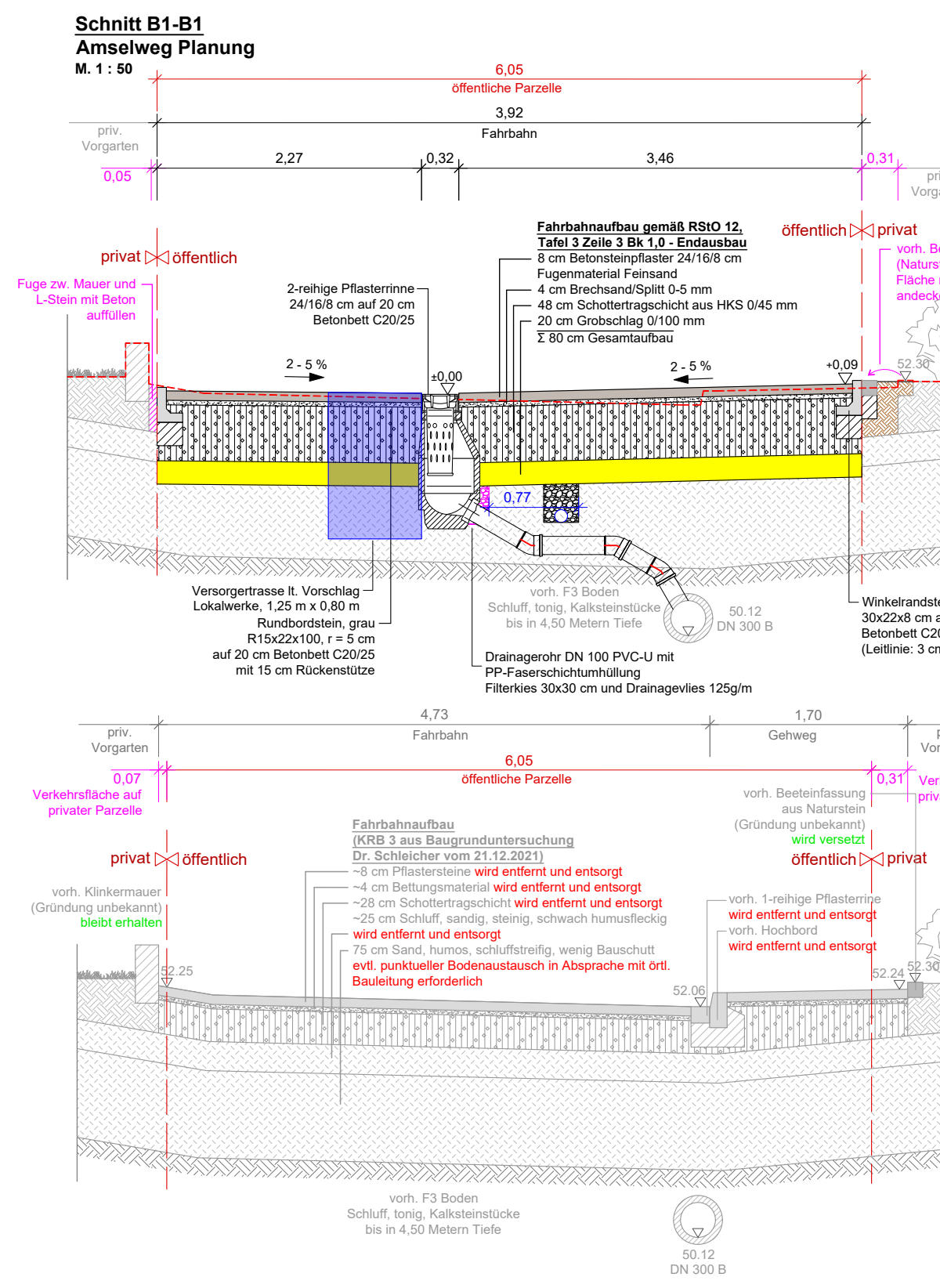
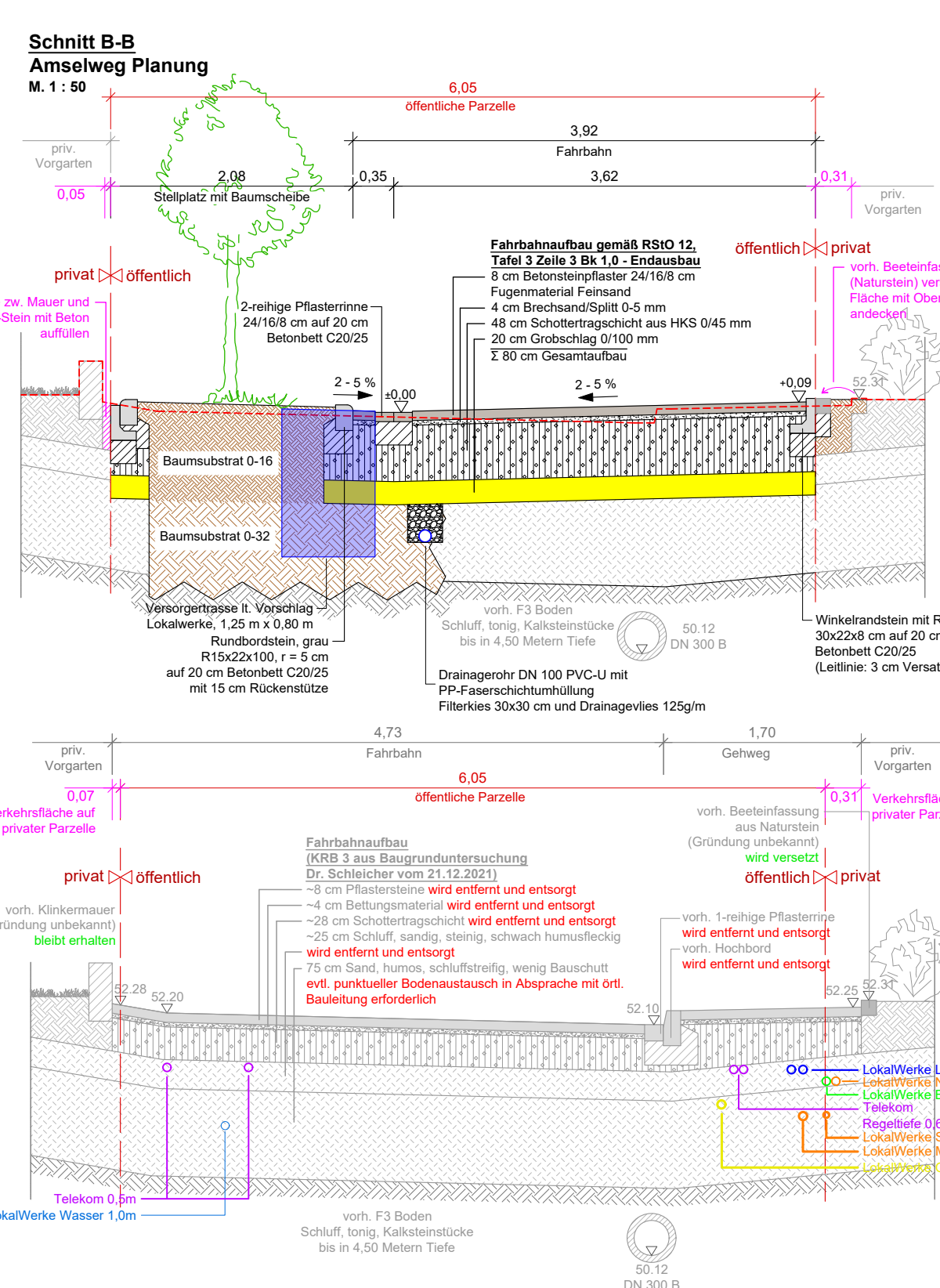
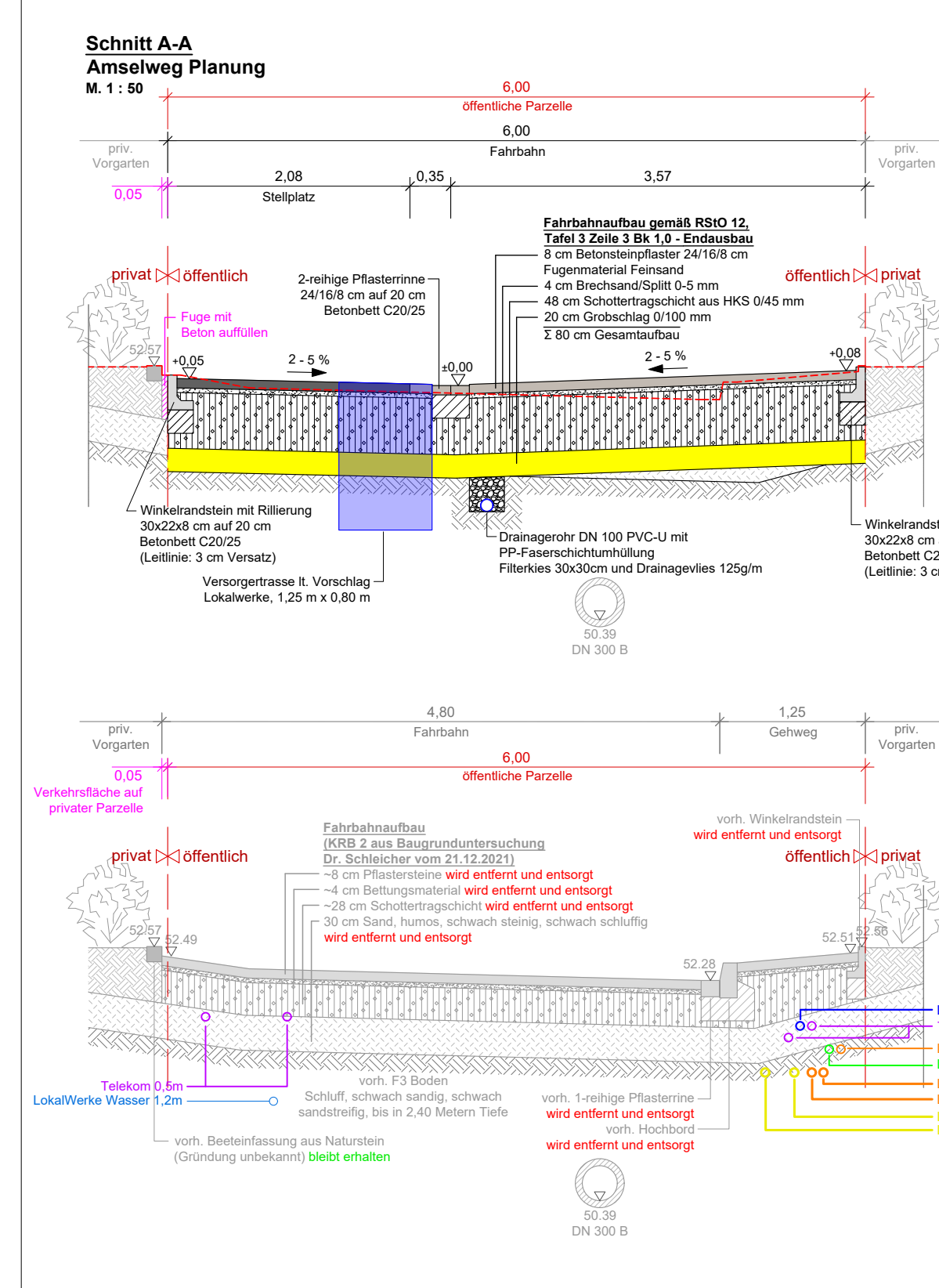
Bemerkung:

Die Absteking der Höhen muss vor Bauausführung von der Bauleitung freigegeben werden.

Anpassung der Endausbauhöhen an die privaten Grundstücke
Um die Einfahrtshöhen übernehmen zu können, müssen teilweise die privaten Einfahrten angehoben oder abgesenkt werden.
Unter Umständen kann durch eine Änderung des Quergefalles im Straßenkörper eine weitere Optimierung der Höhen erzielt werden (min. 2.0%, max. 5%).
Es muss darauf geachtet werden, dass keine ungewollten Tiefpunkte in der Rinne entstehen. Im Bereich der Gärten darf der Randstein auch mehr als 3 cm zur OK Gehweg erstellt werden. Die Höhen an den Grundstücksgrenzen beziehen sich auf die Pflasterflächen und nicht auf den L-Stein.

Alle Grundstückszufahrten im Planungsgebiet bestehen aus Pflaster.

Der südliche Gehweg verläuft auf weiten Strecken im Bestand bis zu ~35cm tief auf privaten Grundstücken. Die neue Randeinfassung wird entlang der Parzellengrenze hergestellt und die ehemalige Überbauung durch ähnlichen Belag wie auf den angrenzenden privaten Flächen ersetzt (siehe Anmerkungen im Lageplan).



c		
b		
a		
Index:	Art der Änderung:	Datum:

Als Planhintergrund dienen die ALK des Kreises Borken, der Kanalbestand der Stadt Stadtlohn sowie die Vermessung des Vermessungsbüros Schiemer, Wulff und Cite aus Borken vom 27.10.2021.

Der Bauherr:	Stadt Stadtlohn Markt 3, 48703 Stadtlohn	
Projektphase:	Ausschreibung	
Projekt:	Straßen- und Kanalerneuerung Amselweg Gemarkung Stadtlohn, Flur 41, Flurstücke 774, 929, 931	
Blattinhalt:	Lageplan Straße West	Blatt Nr.: S3
Auftrag Nr.:	Layout:	
Gezeichnet:	Dat:	
Geprüft:	Maßstab:	1 : 200 / 100 / 50
Der Bauherr:	Der Planverfasser:	
Stadtlohn, den	30.03.2026	